



DE Neuses a.d. Regnitz Bürgerversammlung

Nr. 26

16.06.2015

19.00-23.30

Anwesende:

Verteiler:

Bgm. Schwarzmann, + 8 Gemeinderäte	Gmd. Eggolsheim	schwarzmann@eggolsheim.de
Herr Hüppe	Gmd. Eggolsheim	hueppe@eggolsheim.de
BD Schmelzer, BD Albart	ALE Oberfranken	Rainer.Albart@ale-ofr.bayern.de
Fr. Sonja Pelz-Lindner	Büro SPL	info@ihre-landschaftsarchitektin.de
	Bayerischer Landtag	post@mdl-hofmann.de
Hr. Höck	AK Sprecher	stefan.hoeck@gmx.de
Fr. Steinmetz	AK Sprecher	sreinilde@yahoo.de
Fr. Kraus	AK Sprecher	ramona.kraus@email.de
Hr. Sitzmann	AK Sprecher	fritz.sitzmann@neuses.net
Ca. 80 Bürger von Neuses		

Bürgerversammlung mit Endpräsentation

Bemerkungen:

- Begrüßung**
Bürgermeister Schwarzmann begrüßt ganz herzlich alle anwesenden. Er berichtet, dass Neuses bei einer Aufnahme in die Dorferneuerung einen Zuschuss von 65% + 5% vom Amt für Ländliche Entwicklung bekommen kann.
- BD Albart**
Herr Albart fasst die bisherige Arbeit der Arbeitskreise während der Startphase zusammen und ermutigt die Neuseser, die Chancen der Dorferneuerung zu nutzen und Dorfbereiche umzukrempeln statt nur einfach zu reparieren.
- AK 1: Gewässer und Grün**
Frau Steinmetz trägt die Bachrenaturierung, gute Eingrünung und Erhalt des alten Baumbestandes als wichtigste Ziele ihres Arbeitskreises vor. „Wir wollen wieder Blumen pflücken“.
- AK 2: Straßen, Wege, Verkehr, Infrastruktur, Energie, Landwirtschaft**
Herr Sitzmann zeigt ausführlich die Probleme und Wünsche des Arbeitskreises für alle Straßen auf. Er unterlegt viele der Wünsche mit historischen Fotos.
Herr Höck berichtet von der Fragebogenaktion, um das Interesse der Neuseser bezüglich alternativer Energiequellen bzw. eines Nahwärmenetzes zu eruieren.
- AK 3: Ortsbild, Bausubstanz, Plätze**
Frau Kraus präsentiert die Ergebnisse der Bestandsanalyse ihres Arbeitskreises. „Wir wollen Freundlichkeit schaffen. Das Dorf soll neu erblühen“.
- AK 4: Leben, Arbeiten und Feiern, Freizeit und Tourismus**
Herr Höck weist auf den regen Zusammenhalt und das aktive Dorfleben in Neuses hin. Neuses ist sowohl bei der Nahversorgung als auch mit Vereinen reich gesegnet. Das größte Manko ist die Trennende Wirkung der ST2244, die gerade Neubürgern das Eingliedern und Einleben erschwert.
- Leitbild und Visionen**
Frau Werner stellt das Leitbild „Zusammen aktiv für ein lebendiges Neuses“ anhand einer Diashow der zahlreichen Aktivitäten vor.

7. Dorferneuerungsplan:

Frau Pelz-Lindner stellt den Dorferneuerungsplan vor. Er fasst graphisch die Ergebnisse und Wünsche aller AKs zusammen und zeigt, dass es Handlungsbedarf in Neuses gibt

Der Dorferneuerungsplan legt GROB die gewünschten Funktionen und Nutzungsänderungen dar (KEINE Straßenbreiten, KEINE Straßenaufbauten, KEINE Materialien etc.!), sondern er gibt eine RICHTUNG vor und ist die Grundlage zur Aufnahme in die Dorferneuerung.

8. Diskussion und Fragen

Da die erforderlichen Analysen und ein Bedarf für eine Dorferneuerung in Neuses durch die Arbeitskreise ausreichend dargestellt wurde, kann im Herbst 2015 die Anordnung des Verfahrens erfolgen und der Vorstand für die Teilnehmergeinschaft gewählt werden.

BD Schmelzer: „**Die Dorferneuerung wird eingeleitet**“.

Die Gemeinde muss daher innerhalb von 6 Jahren die Maßnahmen durchziehen.

Die Maßnahmen werden mit 70% von der ALE bezuschusst. Von den verbleibenden 30% muss die Gemeinde die umlagefähigen Kosten herausrechnen. Diese werden dann gemäß der Straßenausbaubeitragsatzung 55% auf die Anlieger umgelegt. Die Gemeinde hat für mögliche Einzelmaßnahmen in Neuses 1 Mio € im Haushalt eingeplant. Genaue Angaben zu bevorstehenden Kosten für Anlieger können zu diesem Zeitpunkt keine getroffen werden.

Neu angelegte Grünflächen wird künftig die Gemeinde pflegen. Es sollen pflegeleichte Pflanzen verwendet werden.

Es wird einen separaten Abendtermin geben, der die Neuseser über die Förderung von privaten Maßnahmen informiert.

9. Ausstellungseröffnung

Bürgermeister Schwarzmann dankt allen Arbeitskreisen für ihr Engagement und die tollen Leistungen, die die Neuseser geleistet haben. Er lädt alle Anwesenden ein, sich die Ausstellung anzuschauen, für die Frau Pelz-Lindner die Ideen und Vorschläge der Arbeitskreise in kleinen Ideenspielen skizziert hat.

Alle ausgestellten Skizzen und Zeichnungen werden auf der Gemeindehomepage und auf Unser-Neuses.de hochgeladen.

Nächste Termine:

27.06.15, 9.00-18.00 Inforundfahrt durch andere DE-Dörfer

Bitte definitive Anmeldung!

Sonja Pelz-Lindner
Ihre Landschaftsarchitektin